

MÉ

SO

LI

IA

ACTEUR DE RÉFÉRENCE
DE L'HABITAT DU GRAND SUD-OUEST



Projet - Mérignac (33) Ardillos - Vallet de Martinis



RÉALISATION DE CONSTRUCTIONS NEUVES
(logements locatifs et en accession sociale à la propriété)
ACQUISITION-RÉNOVATION
DÉMOLITION-RECONSTRUCTION
AMÉNAGEMENT



GESTION LOCATIVE SOCIALE
SYNDIC SOLIDAIRE



CRÉATION DE VALEURS SUR LES TERRITOIRES
- opérations d'habitats spécifiques
pour les publics les plus fragilisés
- partenariats avec des associations locales
intervenant auprès de nos locataires



COOPÉRATIONS ET PRESTATIONS
DE SERVICES auprès d'autres bailleurs



ACTEUR DE RÉFÉRENCE POUR VOS PROJETS

UN POSITIONNEMENT SINGULIER



UN ANCRAGE LOCAL SOLIDE



UNE UTILITÉ SOCIALE
AFFIRMÉE



121M€

de chiffres
d'affaires en 2018

20 000

logements sociaux
sur 240 communes

245

collaborateurs



50 ANS D'EXPÉRIENCE

1969

Création
de Mésolia
et du Groupe TG



Seysses (31) - Arua et Ribes



Bergerac (24) : Cauty & Laparra



2015-2016

Acquisition de 3 200 logements
en Occitanie et en Gironde

2014

Fusion de Mésolia avec ses filiales:
15 000 logements

1984

Adossement
de Mésolia
au Groupe Arcade



Bordeaux (33) : Latour Sallier

2019

Renforcement de la dimension
d'utilité sociale avec l'alliance
inédite du groupe Arcade-Vyv
Création
de coopérations innovantes,
Coo.pairs et Coo.ligence





4^e acteur sur le marché du logement social en France

170 000 logements sur l'ensemble du territoire

5 500 logements produits/an

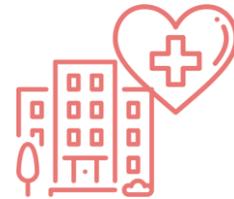
1^{er} assureur santé

1^{er} groupe de protection sociale et solidaire en France

2^e assureur santé en Europe



AMÉLIORER LA SANTÉ PAR L'HABITAT



LOGEMENT ET SANTÉ SONT INDISSOCIABLES



L'HABITAT DOIT ÊTRE INNOVANT

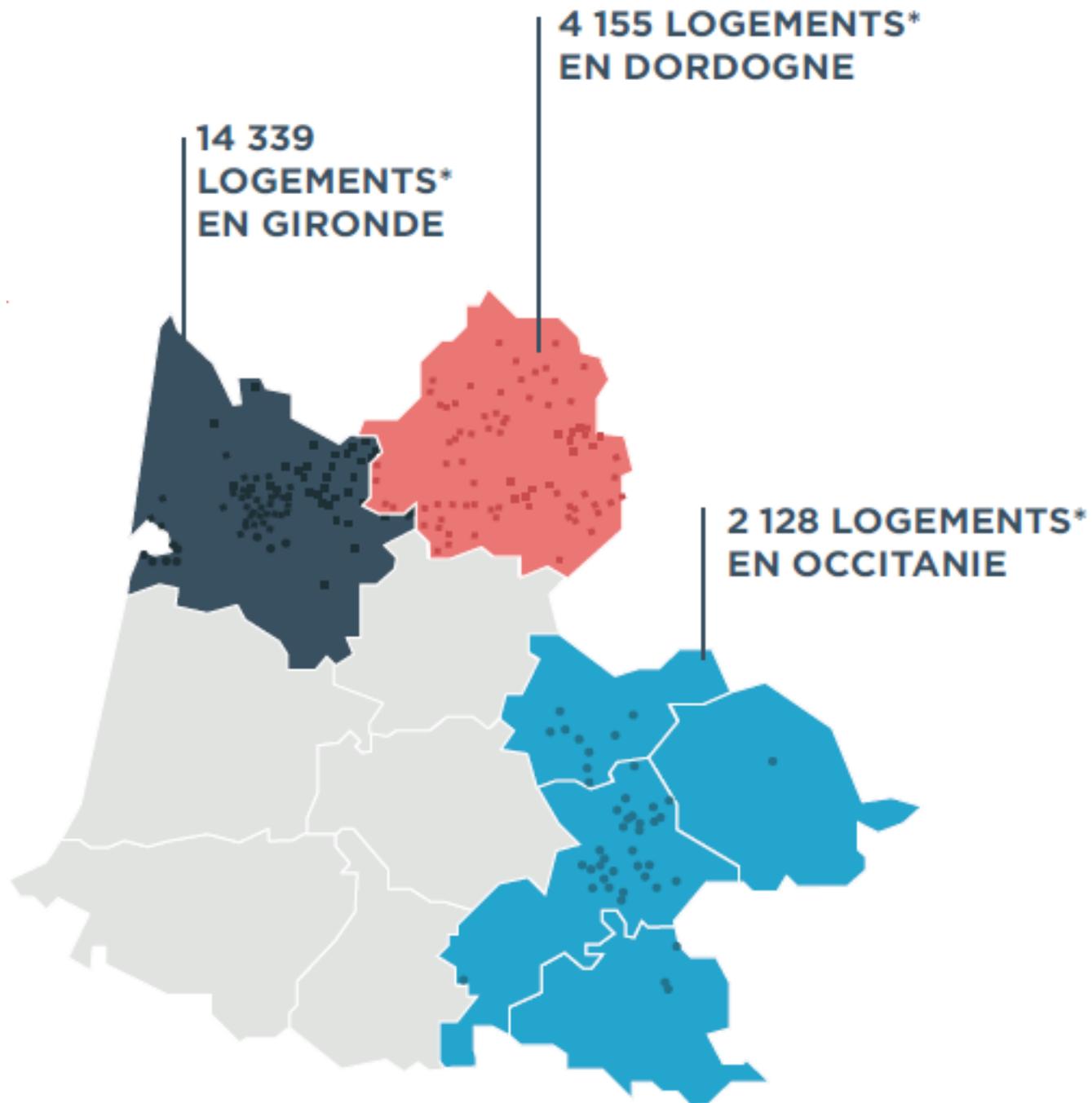


LA PRIORITÉ EST DONNÉE À L'HUMAIN



— CRÉATEUR DE VALEURS

* Logements et foyers gérés au 31/05/19



UNE OFFRE D'HABITAT DIVERSIFIÉE ET SUR-MESURE

COMMERCE
DE PROXIMITÉ



EHPAD



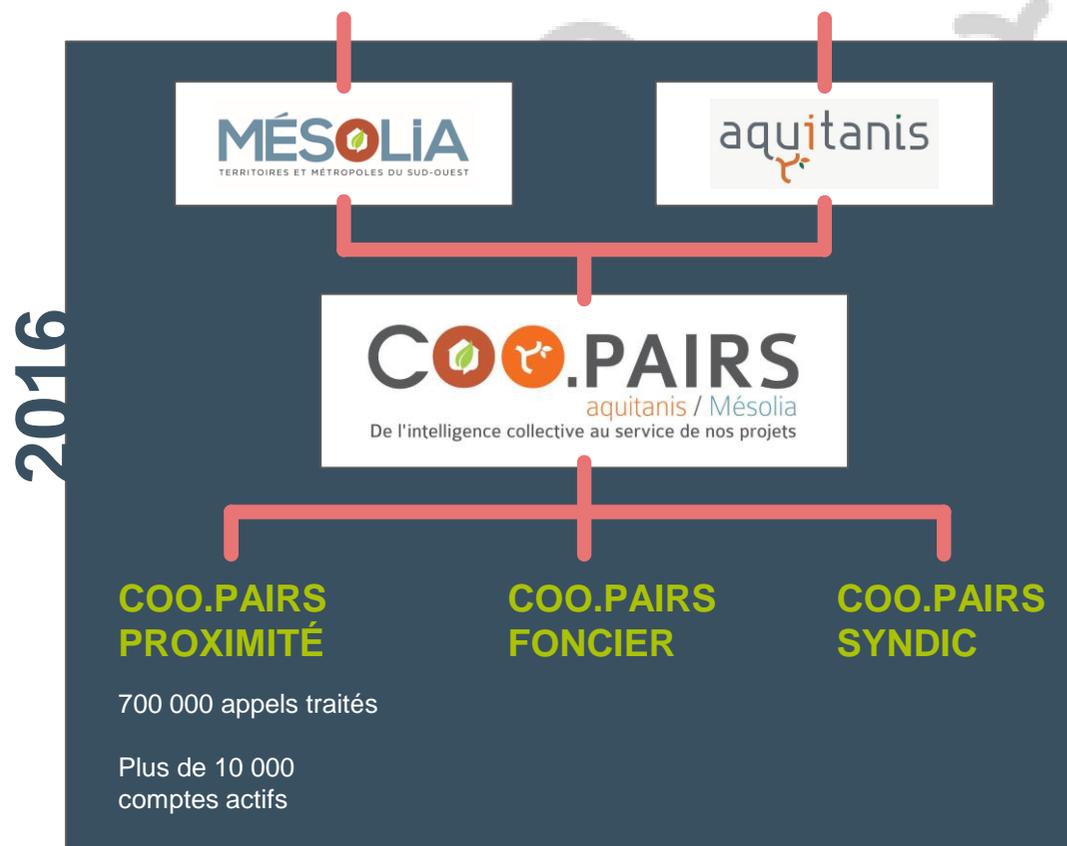
MAISON INDIVIDUELLE



RÉSIDENCE COLLECTIVE



UN BAILLEUR SOCIAL INNOVANT



NOS AMBITIONS

CONSTRUIRE

500

logements sociaux
familiaux

+

200

logements
spécifiques par an

CONTRIBUER AU
BIEN VIVRE
DES HABITANTS

ACCOMPAGNER
LES MOMENTS
DE VIE

POUR UNE
QUALITÉ
DE SERVICE

DE NOUVELLES
COOPÉRATIONS



UN ACTEUR SOLIDE
ET INNOVANT

UNE PARFAITE
CONNAISSANCE
DES TERRITOIRES

L'HUMAIN
AU CŒUR
DE L'HABITAT

MÉSOLIA

DES LOGEMENTS
ADAPTÉS AUX BESOINS
DES HABITANTS
ET DES TERRITOIRES

AU SERVICE
DE L'UTILITÉ SOCIALE

UN SAVOIR-FAIRE
DIVERSIFIÉ